

1. **PLAN I PROGRAM ODRŽAVANJA GRAĐEVINA, UREĐAJA JAVNE NAMJENE U 2026 GODINI**

Izradio: Daniel Kljaić struč.spec.ing.traff

U Malom Lošinju, listopad 2025.

Lošinj usluge d.o.o.



Pod programom održavanja građevina i uređaja janve namjene spadaju:

**1.Održavanje fontana**

**:** što spada sanacija manjih kvarova i čišćenje dviju fontana u Malom Lošinju. Čišćenje fontani svaki petak u tjednu te u ljetnim mjesecima 2 puta tjedno(15.6-15.9)

Ulazni troškovi za izvršenje

1. Čišćenje velike fontane 64 x 120,00EUR = 7.680,00 EUR
2. Čišćenje male fontane 64 x 90,00EUR = 5.760,00 EUR
3. Razni manji popravci,fugiranje fontane,pumpe 2.560,00EUR

**UKUPNO 16.000,00 EUR**

**PDV 4.000,00 EUR**

**SVEUKUPNO 20.000,00 EUR**

**2.Čišćenje javnih WC-a**

Program cjelogodišnjeg čišćenja **“ svakodnevno čišćenje “** od 01.01. - 31.12. 2025.

Ulazni troškovi za izvršenje

Lokacija Mali Lošinj - Braće Vidulića 2/6 - 350 dana x 2 sata x 18,00eur = 12.600,00eur

Program **sezonskog čišćenja**, od 01.06. - 30.09.2025 ,

Ulazni troškovi za izvršenje

Lokacija Veli Lošinj ( doljnje parkiralište ) - 122 dana x 2 sata x 18,00eur = 4.392,00eur

Lokacija Osor ( na plaži ) – 122 dana x 2 sata x 18,00 eur = 4.392,00eur

lokacija Čikat 122dana x 2 sata x 18,00 eur = 4.392,00 eur

Program **sezonskog čišćenja**, od 01.06. - 15.09.2025 ,

Lokacija Susak - 107 dana x 2 sata x 18,00eur = 3.852,00eur

Lokacija Mirna Nerezine - 107 dana x 2 sata x 18,00eur = 3.852,00eur

Lokacija Valdarke - 107 dana x 2 sata x 18,00eur =3.852,00 eur

Lokacija Artatore ( ispod Janje ) - 107 dana x 2 sata x 18,00eur =3.852,00 eur

Lokacija Zabodarski - 107 dana x 2 sata x 18,00eur =3.852,00 eur

Lokacija Kadin - 107 dana x 2 sata x 18,00eur = 3.852,00eur

Lokacija Bojčić - 107 dana x 2 sata x 18,00eur =3.852,00eur

Lokacija Artatore pseća plaža 107 dana x2 sata x 18,00eur=3.852,00 eur

Lokacija Zagazinjine-- 107 dana x 2 sata x 18,00eur =3.852,00eur

Potrošni materijal – 5.000,00eur

Vodoinstalaterski radovi i popravci – 4.556,00eur

**UKUPNO 70.000,00 eur**

**PDV 17.500,00 eur**

**SVEUKUPNO 87.500,00 eur**

**3.Održavanje komunalne opreme**

Stavka obuhvaća nabavu, postavu i održavanje komunalne opreme ( klupa i štandovi ), servis pametnih klupa, održavanje autobusnih čekaonica, sve radnje vezane za advent.

Naselja u kojima se obavlja ova djelatnost:

* Mali Lošinj
* Veli Lošinj
* Artatore
* Ćunski
* Nerezine
* Sveti Jakov
* Osor
* Punta Križa
* Ustrine
* Belej
* Susak
* Ilovik
* Unije
* Srakane

**POPIS URBANE OPREME - KLUPE**

- brušenje letvi na klupama, farbanje, zamjena letva, matice, trošak farbe.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***REDNI BROJ*** | ***LOKACIJE*** |  |  |  |
|  |  | *KLUPE* | *eur/kom* | *Ukupno* |
| *1.* | *GRAD MALI LOŠINJ* | *258* | *50* | *12.900* |
| *2.* | *VELI LOŠINJ* | *67* | *50* | *3.350* |
| *3.* | *USTRINE* | *10* | *50* | *500* |
| *4.* | *BELEJ* | *9* | *50* | *450* |
| *5.* | *OSOR* | *31* | *50* | *1550* |
| *6.* | *PUNTA KRIŽA* | *13* | *50* | *650* |
| *7.* | *NEREZINE* | *32* | *50* | *1600* |
| *8.* | *SV.JAKOV* | *10* | *50* | *500* |
| *9.* | *ĆUNSKI (I OSIRI)* | *15* | *50* | *750* |
| *10.* | *ARTATORE* | *23* | *50* | *1150* |
| *11.* | *UNIJE* | *20* | *50* | *1000* |
| *12.* | *SUSAK* | *23* | *50* | *1150* |
| *13.* | *ILOVIK* | *38* | *50* | *1.900* |
|  |  |  |  |  |
|  | ***UKUPNO*** | ***549*** | ***50*** | ***27.450,00*** |

- Zamjena dotrajalih i uništenih letvi - po komadu 10 eur x 150 komada = **1.500,00eur**

**-Zamjena dotrajalih šarafa sa inox šarafima 2eura\*500=1000,00 eur**

- Transport i montaža kučica za advent - 9 komada x 300,00 eur = **2.700,00 eur**

- Transport, demontaža i skladištenje kučica za advent - 9 komada x 300,00 eur = **2.700,00 eur**

- Transport, demontaža i montaža bine – 4 komada x 900,00 eur = **3.600,00 eur**

- Po nalogu komunalnog redarstva, prijevoz štandova i rad djelatnika:

- 280 tura x 50 eur = **14.000,00 eur**

- 4 djelatnika x 160 sati x 18 eur = **11.520,00 eur**

***POPIS LOKACIJA AUTOBUSNIH ČEKAONICA***

- Čišćenje odvoda za vodu ( gurle ), pranje i čišćenje samih čekaonica.Planirano 2 puta godišnje čišćenje

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***R.B.*** | ***LOKACIJA*** | ***KOMADA*** | ***EUR/KOM*** | ***UKUPNO*** |
| **1** | MALI LOŠINJ ( VRTIĆ ) | 2 | 70 | 140 |
| **2** | MALI LOŠINJ ( AUTOB.STANICA ) | 2 | 70 | 140 |
| **3** | MALI LOŠINJ ( POLJANA ) | 4 | 70 | 280 |
| **4** | MALI LOŠINJ ( ZAGAZINJINE ) | 2 | 70 | 140 |
| **5** | MALI LOŠINJ ( POLICIJA ) | 1 | 70 | 70 |
| **6** | VELI LOŠINJ | 1 | 70 | 70 |
| **7** | OSOR | 2 | 70 | 140 |
| **8** | NEREZINE | 2 | 70 | 140 |
| **9** | USTRINE | 2 | 70 | 140 |
| **10** | PUNTA KRIŽA | 1 | 70 | 70 |
| **11** | ARTATORE | 2 | 70 | 140 |
| **12** | SV. JAKOV | 1 | 70 | 70 |
|  | **UKUPNO** | **22** | **70** | **1540,00eur** |
|  |  |  | 2 puta čiš | 3.080,00 eur |

- Godišnje čišćenje autobusnih čekaonica : 2 x 1.540,00EUR = **3.080,00eur**

**-pjeskarenje okvira klupa 20 x 80=1.600,00 eur**

-ostali sitni popravci **850,00 eur**

**UKUPNO 70.000,00eur**

**PDV 17.500,00eur**

**SVEUKUPNO 87.500,00 eur**

**4.Bravarski i elektro radovi**

Stavka uključuje bravarske radove, dobavu, održavanje te postava novih rukohvata i ograda. Također obuhvaćaju radove održavanja elektroormarića i postavu el. za advent i slično

Naselja u kojima se obavlja ova djelatnost:

* Mali Lošinj
* Veli Lošinj
* Artatore
* Ćunski
* Nerezine
* Sveti Jakov
* Osor
* Punta Križa
* Ustrine
* Belej
* Susak
* Ilovik
* Unije
* Srakane

Bravarski radovi – šetnice Valdarke, Čikat, Veli Lošinj, Zagazinjine, Bojčić, Kadin – po nalogu komunalnih redara – 12.000,00 eur

Ličenje i popravci ograda( po nalogu redara) – 8.000,00 eur

Elektro radovi – advent + po nalozima komunalnih redara – 8.800,00 eur

Radovi se obavljaju isključivo po nalozima Grada Malog Lošinja.

**UKUPNO 28.800,00 eur**

**PDV 7.200,00 eur**

**SVEUKUPNO 36.000,00 eur**

**5.Održavanje plažne opreme**

Stavka podrazumjeva postavu , skidanje, održavanje, popravci plažne opreme sa dobavom nove. Kabine za presvlačenje, skale za more, rukohvati, plutače, tuševi.

Naselja u kojima se obavlja ova djelatnost:

* Mali Lošinj
* Veli Lošinj
* Artatore
* Ćunski
* Nerezine
* Sveti Jakov
* Osor
* Punta Križa
* Ustrine
* Belej
* Susak
* Ilovik
* Unije
* Srakane

Popis urbane opreme

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *REDNI BROJ* | *LOKACIJE* | *VRSTA I KOLIČINA* | *VRSTA I KOLIČINA* | *VRSTA I KOLIČINA* | *VRSTA I KOLIČINA* |
|  |  | **SVLAČIONICE** | **SKALE** | **RUKOHVATI** | **TUŠEVI** |
| 1 | USTRINE | / | / | / | 1 |
| 2 | PUNTA KRIŽA | / | / | / | 1 |
| 3 | OSOR | / | / | / | 1 |
| 4 | NEREZINE | 1 | 2 | / | 1 |
| 5 | ĆUNSKI ( OSIR ) | 1 | / | / | 2 |
| 6 | ZABODARSKI | 1 | / | / | / |
| 7 | ARTATORE | 2 | / | 1 | 3 |
| 8 | KOVČANJE | 1 | / | 1 | 2 |
| 9 | PRIVLAKA | 1 | / | / | / |
| 10 | KADIN | 2 | 7 | 6 | 2 |
| 11 | ZAGAZINJINE | 1 | 2 | 2 | 2 |
| 12 | BOJČIĆ | 2 | 4 | 1 | 1 |
| 13 | SVETI MARTIN | 2 | 2 | 1 | 1 |
| 14 | VALDARKE | 1 | 2 | / | / |
| 15 | VALDARKE-MALE | 1 | / | 2 | 1 |
| 16 | V.LOŠINJ-BOLN. | 1 | 2 | / | / |
| 17 | V.L. - FERAL | / | 1 | / | / |
| 20 | V.L.ROVENSKA | 3 | 3 | / | / |
| 21 | ČIKAT | 1 | / | 7 | 1 |
| 22 | SUSAK | 2 | / | / | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **UKUPNO** | **25** | **25** | **21** | **20** |

Montaža svlačionica i cerada za svlačionice : 25 komada x 70eur = **1.750,00 eur**

Demontaža svlačionica i cerada za svlačionice : 25 komada x 60 eur = **1.500,00 eur**

Obilazak svlačionica – učvršćivanje vezicama : 80 komada x 30,00eur = **2.400,00 eur**

Montaža skala i transport iz skladišta : 25 komada x 60,00eur = **1.500,00 eur**

Demontaža skala i transport u skladište : 25 komada x 60,00 eur = **1.500,00 eur**

Montaža rukohvata i transport iz skladišta ( po metru ) : 48 metra x 60,00 eur =**2.880,00 eur**

Demontaža rukohvata i transport : 48 metra x 60,00 eur = **2.880,00 eur**

Tuševi - montaža, uključenje i čišćenje sifona : 20 komada x 95,00 eur = **1.900,00 eur**

- demontaža i isključivanje : 20 komada x 45,00 eur = **900,00 eur**

Čišćenje skala i rukohvata visokotlačnim peračem od algi i soli, te poliranje tih istih:

46 komada x 120,00 eur = **5.520,00 eur**

Troškovi održavanja i popravci ( tuševi, rukohvati i itd...) **4.000,00 eur**

Pojačano održavanje tuševa **4.000,00 eur**

Postava i skidanje plutajućih barijera(popravci..) **17.000,00 eur**

Nabava I postava novih barijera po nalogu grada  **4.270,00 eur**

**UKUPNO 52.000,00 eur**

**PDV 13.000,00 eur**

**SVEUKUPNO 65.000,00 eur**

**REKAPITULACIJA:**

1. Održavanje fontana 20.000,00 eur
2. Čišćenje javnih wc-a 87.500,00 eur
3. Održavanje komunalne opreme 87.500,00 eur
4. Bravarski i elektroradovi 36.000,00 eur
5. Održavanje plažne opreme 65.000,00 eur

**SVEUKUPNO SA PDV-OM 296.000,00 eur**