

TOČKA 2. DNEVNOG REDA

PRIJEDLOG II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA GRAĐENJA
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2025. GODINU

Predlagatelj: Gradonačelnica

Prilozi: - Dopis
- Zaključak
- Prijedlog II. Izmjene i dopune Programa
- Obrazloženje

Izvjestiteljica: Tanja Jović, dipl.oecc. – voditeljica Odsjeka za urbanizam, komunalno
gospodarstvo i gospodarenje gradskom imovinom



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD MALI LOŠINJ
Gradonačelnik

KLASA: 361-08/25-01/12
URBROJ: 2170-10-01-25-4
Mali Lošinj, 17. studenog 2025.

GRADSKO VIJEĆE
- ovdje

Predmet: Prijedlog II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

Na temelju članka 47. Statuta Grada Mali Lošinj („Službene novine PGŽ“ br. 26/09, 32/09, 10/13, 24/17-pročišćeni tekst, 9/18 i 9/21) dostavlja se na razmatranje i usvajanje prijedlog II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

Gradonačelnica Grada Malog Lošinja razmatrala je i utvrdila prijedlog II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

Izjaviteljica o prijedlogu II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu, bit će gđa Tanja Jović, voditeljica Odsjeka za urbanizam, komunalno gospodarstvo i gospodarenje gradskom imovinom.

Prilog: - Zaključak
- Prijedlog II. Izmjene i dopune Programa
- Obrazloženje

GRADONAČELNICA
Ana Kučić, mag. oec., v.r.

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD MALI LOŠINJ
Gradonačelnik

KLASA: 361-08/25-01/12
URBROJ: 2170-10-01-25-3
Mali Lošinj, 17. studenog 2025.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Mali Lošinj („Službene novine PGŽ“ br. 26/09, 32/09, 10/13, 24/17 – pročišćeni tekst, 9/18 i 9/21), Gradonačelnica Grada Malog Lošinja dana 17. studenog 2025. godine, donijela je sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se i prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Malog Lošinja na razmatranje i usvajanje prijedlog II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

GRADONAČELNICA
Ana Kučić, mag.oec.

DOSTAVITI:
1. Gradsko vijeće
2. Evidencija
3. Pismohrana

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br.68/18, 110/18, 32/20,145/24) i članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja ("Službene novine PGŽ" br. 26/09, 32/09, 10/13 i 24/17-pročišćeni tekst, 9/18,9/21) Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 2025. godine, donijelo je

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

Članak 1.

U Programu građenja komunalne infrastrukture za 2025.godinu (Službene novine PGŽ br. 53/24 i 14/25) u članku 1. mijenja se tablica i glasi:

1.CESTE , PARKIRALIŠTA 1.CESTE , PARKIRALIŠTA

Red br. i pozicija Proračuna	Građevina	Planirana vrijednost u eurima
1. R0025 i 026	Pristupna cesta u skladišnoservisnoj zoni (projekt i zemljište) (neuređeni dio u gradj.p.)	3.125,00
2. R0027	Cesta Malin (projekt,građenje) (neuređeni dio u građ. p.)	31.100,00
3. R0036	Cesta u Nerezinama iza škole (projekt)	25.000,00
4.R0036.1,037, 037.1	Rekonstrukcija Zagrebačke ulice (projekt i sanacija u građevinskom p.)	135.000,00
5.R0038 i 039	Rekonstrukcija ceste Conrada Clara (projekt,zemljište), uređenje u građ. p.	1.750,00
6.R040-042	Rekonstrukcija dijela ul. Šime Kvirina Kozulića (izvođenje radova, uređeni dio u građ.p.)	24.000,00
7.R0043 i 043.1	Ulice i oborinska odvodnja dijela naselja Artatore (projekt)izgradnja u građ.p.	56.600,00
8.R0044	Spoj ulice M.Vidulića izgradnja u građ.p.	80.000,00
9.R0046 i 047	Riva lošinjskih kapetana (projekt, izgradnja u građ.p.)	130.000,00
10.R0052.2	Rotor kod Čunskog	10.000,00
11.R0020	Evidentiranje nerazvrstanih cesta i komunalne infrastrukture	25.000,00
Ukupno:		521.575,00

Izvori sredstava: komunalni doprinos	231.975,00€
kap.pom. iz proračuna RH	69.000,00€
opći prihodi	84.000,00€

kapitalne donacije	80.000,00€
vodni doprinos	56.600,00€

Za projekte, cesta u Nerezinama iza škole, rekonstrukcija ulice Conrada Clara , rotor kod Ćunskog planirana su sredstva za geodeziju , idejne projekte.

Za projekte Cesta na Malinu planirana su sredstva za glavni projekt Izmjene i dopune građevinske dozvole. Rekonstrukcija ulice Šime Kvirina Kozulića se odnosi na projektnu dokumentaciju (zastoj zbog uvjeta konzervatora za restauratorskim elaboratom).

Rekonstrukcija dijela Zagrebačke ulice (ugovoreni radovi 2025/2026) Rekonstrukcija dijela dio Rive lošinjskih kapetana planirana su za javnu nabavu za izvođenje građ. radova, Spoj Mate Vidulića (stepenice) planirana su sredstva za javnu nabavu za izvođenje građ. radova i oborinska odvodnja dijelu naselja Artatore je poboljšanje stanja ceste u tijeku radova na aglomeracijama.

Za projekte Cesta u ind. zoni (parcelacija nakon izdavanja lokacijske dozvole), Cesta Kovčanje-Poljana (predaja idejnog projekta na lokacijsku dozvolu), cesta Galboka (parcelacija nakon ishođenja lokacijske dozvole), prilazna ceste Velopinu (LNT)- zastoj zbog evidentiranja pomorskog dobra, Cesta u Artatorama predaje se na lokacijsku dozvolu.

Projekti koji se planiraju izvesti u 2026 i ovisno o složenosti zahvata su: Cesta stanbena zona III faza, produženje ulice Mije Mirkovića, Cesta na Malinu, ML 189.

2. JAVNA RASVJETA

Red br. i pozicija Proračuna	Građevina	Planirana vrijednost u eurima
1.R0053.1i 053.2	Rekonstrukcija javne rasvjete	40.400,00
2.R0053 i 054	Javna rasvjeta naselja Osor (izgradnji u građ.p.)	115.000,00
3.R0055	Javna rasvjeta Kadin Kijac (projekt i izgradnja djelomično u izvan.građ.p.)	30.000,00
4.R0056	Izgradnja javne Nerezine (izgradnja) građ.p.	48.000,00
5.R0057	Javna rasvjeta Artatore (izgradnja u izvangrađ.p.)	30.000,00
Ukupno:		263.400,00

Izvori sredstava: komunalni doprinos 263.400,00€

Projekti se odnose na projektnu dokumentaciju i izvođenje građevinskih radova; javna rasvjeta Artatore na 500 m ulazne ceste u Artatore, Nerezine od Tifona do raskršća i rekonstrukcija rasvjete u Osoru.

Javna rasvjeta Kadin Kijac- na evidentiranje staze i projekt.

3. JAVNE POVRŠINE I JAVNE ZELENE POVRŠINE

Red br. i pozicija Proračuna	Građevina	Planirana vrijednost u eurima
1.R0057.1,057.2 i 059	Parterno uređenje Suska (izvođenje radova u građ.p.)	350.000,00
2.R0060 i 061	Biciklističke staze i šetnice (uz ŽC 5159) Neuređeni dio izvan.građ.p.	23.000,00
3.R0061.1 i 061	Šetnica Susak uvala Bok (izgradnja u izvangrađ.p.)	140.000,00
4.R0062 i063	Heliodrom na Susku (izgradnja u građ.području,g. snimak)	5.000,00
5.R0064 i065	Heliodrom na Iloviku (izgradnja u građ.području- projekt)	25.000,00
6. R0066 i067	Uređenje Trga u Osoru (projekt i radovi, uređenje u građ. području)	20.000,00
9.R0068	Nogostup od Lidla do Doma zdravlja (projekt)	5.000,00
11.R0070	Dječje igralište Ćunski (projekt izvedba) u građ.p.	42.300,00
12.R0329	Sportsko igralište Artatore (proširenje postojećeg košarkaškog igrališta u građ.p.)	67.000,00
13.R0329.1	Košarkaško igralište Veli Lošinj (uređenje)	27.000,00
Ukupno:		704.300,00

vlastiti prihodi	161.000,00€
kapitalne pomoći RH	194.000,00€
opći prihodi	189.300,00€
komunalni doprinos	25.000,00€
naknade za koncesije	135.000,00€

Projekt nogostupa od Lidla do Doma zdravlja odnosi se na geodetske podloge , a projekti Parterno uređenje Suska (Spiaža), Šetnica do uvale Bok -Susak, dječje igralište u Ćunskom, te sportsko igralište u Artatorama i Velom Lošinju odnosi se i na izvođenje građevinskih radova, kao i biciklistička staza i šetnice na pripremne radove uz ŽC5159.Uređenje Trga u Osoru odnosi se na arheološka ispitivanja za konzervatorski elaborat. Dječje igralište u Sv. Jakovu planira se projektirati i izvesti u 2026.g. Projekti heliodroma na Susku (geodezija) i Iloviku su za slijetanje HMP odnose se na projektnu dokumentaciju.

3.REKAPITULACIJA

Redni broj	Građevine	Planirana vrijednost u eurima
1.	CESTE, PARKIRALIŠTA,GARAŽA	521.575,00
2.	JAVNA RASVJETA	263.400,00
3.	JAVNE POVRŠINE I JAVNE ZELENE POVRŠINE	704.300,00
Ukupno:		1.489.275,00

Članak 2.

Ukupna sredstva za ostvarivanje ovog Programa utvrđuju se u iznosu od 1.489.275,00 € od čega komunalni doprinos iznosi 520.375,00 €, donacije 80.000,00 €, vlastiti prihodi 161.000,00 €, kapitalne pomoći iz proračuna RH 263.000,00€, opći prihodi 273.300,00€, naknada za koncesije 135.000,00€ i vodni doprinos 56.600,00€.

Članak 3.

Ovaj Program se objavljuje u Službenim novinama PGŽ, a stupa na snagu 8 dana od objave u Službenim novinama PGŽ.

Klasa: 361-08/25-01/12
Urbroj: 2170-10-01-25-
Mali Lošinj.....2025.

Grad Mali Lošinj
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Mario Okmažić, univ.bacc.oec.

OBRAZLOŽENJE

Pravna osnova za donošenje je članak 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br.68/18, 110/18, 32/20,145/24).

Ovim su Programom obuhvaćena je gradnja komunalne infrastrukture. Programom su obuhvaćene građevine komunalne infrastrukture koje se grade izvan građevinskog područja, kojima se uređuju neizgrađeni dijelovi građevinskog područja i građevine komunalne infrastrukture koje se grade u uređenim dijelovima građevinskog područja, kao i rekonstrukcija postojećih građevina komunalne infrastrukture.

Ovaj Program sadrži opis poslova s procjenom troškova za građenje komunalne infrastrukture kao i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja.

CESTE I PARKIRALIŠTA

Za projekte,cesta u Nerezinama iza škole, rekonstrukcija ulice Conrada Clara ,rotor kod Ćunskog planirana su sredstva za geodeziju , idejne projekte.

Za projekte Cesta na Malinu planirana su sredstva za glavni projekt Izmjene i dopune građevinske dozvole. Rekonstrukcija ulice Šime Kvirina Kozulića se odnosi na projektnu dokumentaciju (zastoj zbog uvjeta konzervatora za restauratorskim elaboratom).

Rekonstrukcija dijela Zagrebačke ulice (ugovoreni radovi 2025/2026) Rekonstrukcija dijela dio Rive lošinjskih kapetana planirana su za javnu nabavu za izvođenje građ. radova, Spoj Mate Vidulića (stepenice) planirana su sredstva za javnu nabavu za izvođenje građ. radova i oborinska odvodnja dijelu naselja Artatore je poboljšanje stanja ceste u tijeku radova na aglomeracijama.

Za projekte Cesta u ind. zoni (parcelacija nakon izdavanja lokacijske dozvole), Cesta Kovčanje-Poljana (predaja idejnog projekta na lokacijsku dozvolu),cesta Galboka (parcelacija nakon ishođenja lokacijske dozvole), prilazna ceste Velopinu (LNT)- zastoj zbog evidentiranja pomorskog dobra, Cesta u Artatorama predaje se na lokacijsku dozvolu.

Projekti koji se planiraju izvesti u 2026 i ovisno o složenosti zahvata su: Cesta stanbena zona III faza, produženje ulice Mije Mirkovića, Cesta na Malinu, ML 189.

JAVNA RASVJETA

Projekti se odnose na projektnu dokumentaciju i izvođenje građevinskih radova; javna rasvjeta Artatore na 500 m ulazne ceste u Artatore, Nerezine od Tifona do raskršća i rekonstrukcija rasvjete u Osoru.

Javna rasvjeta Kadin Kijac- na evidentiranje staze i projekt.

JAVNE I ZELENE POVRŠINE

Projekt nogostupa od Lidla do Doma zdravlja odnosi se na geodetske podloge , a projekti Parterno uređenje Suska (Spiaža), Šetnica do uvale Bok -Susak, dječje igralište u Ćunskom, te sportsko igralište u Artatorama i Velom Lošinju odnosi se i na izvođenje građevinskih radova, kao i biciklistička staza i šetnice na pripreme radove uz ŽC5159.Uređenje Trga u Osoru odnosi se na arheološka ispitivanja za konzervatorski elaborat.

Dječje igralište u Sv. Jakovu planira se projektirati i izvesti u 2026.g.

Projekti heliodroma na Susku (geodezija) i Iloviku su za slijetanje HMP odnose se na projektnu dokumentaciju.