

TOČKA 4. DNEVNOG REDA

PRIJEDLOG IZVJEŠĆA O REALIZACIJI PROGRAMA KOMUNALNE  
INFRASTRUKTURE ZA 2025. GODINU

Predlagatelj: Gradonačelnica

Prilozi: - Dopis Gradonačelnika  
- Zaključak  
- Prijedlog Izvješća  
- Obrazloženje

Izjaviteljica: Darija Pino, mag.oec. – privremena pročelnica Upravnog odjela za razvoj i  
financije



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD MALI LOŠINJ  
Gradonačelnik

KLASA: 361-08/26-01/07  
URBROJ: 2170-10-01-26-3  
Mali Lošinj, 18. svibnja 2026.

GRADSKO VIJEĆE  
- ovdje

Predmet: Prijedlog Izvješća o realizaciji Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

Na temelju članka 47. Statuta Grada Malog Lošinja („Službene novine PGŽ“ br. 26/09, 32/09, 10/13, 24/17-pročišćeni tekst, 9/18, 9/21 i 6/26) dostavlja se Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje prijedlog Izvješća o realizaciji Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

Gradonačelnica Grada Malog Lošinja razmatrala je i utvrdila prijedlog Izvješća o realizaciji Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

Izjaviteljica o prijedlogu Izvješća o realizaciji Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu, bit će gđa Darija Pino, privremena pročelnica Upravnog odjela za razvoj i financije.

Prilog: - Zaključak  
- Prijedlog Izvješća  
- Obrazloženje

Gradonačelnica  
Ana Kučić, mag. oec., v.r.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD MALI LOŠINJ  
Gradonačelnik

KLASA: 361-08/26-01/07  
URBROJ: 2170-10-01-26-2  
Mali Lošinj, 18. svibnja 2026.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Mali Lošinj („Službene novine PGŽ“ br. 26/09, 32/09, 10/13, 24/17 – pročišćeni tekst, 9/18, 9/21 i 6/26), Gradonačelnica Grada Malog Lošinja dana 18. svibnja 2026. godine, donijela je sljedeći

## ZAKLJUČAK

Utvrđuje se i prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Malog Lošinja na razmatranje i usvajanje prijedlog Izvješća o realizaciji Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

GRADONAČELNICA  
Ana Kučić, mag.oec.

DOSTAVITI:  
1. Gradsko vijeće  
2. Evidencija  
3. Pismohrana

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br.68/18, 110/18, 32/20,145/24) i članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja ("Službene novine PGŽ" br. 26/09, 32/09, 10/13 i 24/17-pročišćeni tekst, 9/18, 9/21,6/26) Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 2026. godine, donijelo je

**IZVJEŠĆE O REALIZACIJI**  
Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

Članak 1.

Program građenja komunalne infrastrukture za 2025.godinu (u daljnjem tekstu Program) objavljen u Službenim novinama PGŽ" br. 53/24 , 14/25, 42/25,49/25) izvršen je kako slijedi:  
1.CESTE, PARKIRALIŠTA

Red br. i pozicija Proračuna	Građevina	Planirana/realizirana vrijednost u eurima
1. R0026	Pristupna cesta u skladišnoservisnoj zoni (projekt i zemljište) (neuređeni dio u građ.p.)	3.125,00/3.125,00
2. R0027	Cesta Malin (projekt, građenje) (neuređeni dio u građ. p.)	31.100,00/28.125,00
3. R0036	Cesta u Nerezinama iza škole (projekt)	25.000,00/0,00
4. R0036.1,037, 037.1	Rekonstrukcija Zagrebačke ulice (projekt i sanacija u građevinskom p.)	135.000,00/110.348,85
5.R0039	Rekonstrukcija ceste Conrada Clara (projekt,zemljište), uređenje u građ. p.	1.750,00/1.750,00
6.R0040	Rekonstrukcija dijela ul. Šime Kvirina Kozulića (izvođenje radova, uređeni dio u građ.p.)	6.000,00/5.725,00
7.R0043.1	Ulice i oborinska odvodnja dijela naselja Artatore (projekt) izgradnja u građ.p.	56.600,00/56.533,66
8.R0044	Spoj ulice M.Vidulića izgradnja u građ.p.	2.125,00/2.125,00
9.R0046 i 047	Riva lošinjskih kapetana (projekt, izgradnja u građ.p.)	20.000,00/16.250,00
10.R0052.2	Rotor kod Čunskog	10.000,00/2.225,00
11.R0020	Evidentiranje nerazvrstanih cesta i komunalne infrastrukture	25.000,00/15.729,21
Ukupno:		315.700,00/241.936,72

Izvori sredstava: komunalni doprinos	121.975,00/90.598,85€
kap.pom. iz proračuna RH	69.000,00/69.000,00€
opći prihodi	66.000,00/23.679,21€
kapitalne donacije	2.125,00/2.125,00€
vodni doprinos	56.600,00/56.533,66€

Projekt ceste u Nerezinama iza škole nije realiziran, ovisno o projektu stanova. Rekonstrukcija ulice Conrada Clara odnosi se na geodetski snimak.

Za projekte Cesta na Malinu realizirana su sredstva za glavni projekt Izmjene i dopune građevinske dozvole. Rekonstrukcija ulice Šime Kvirina Kozulića se odnosi na geodetski snimak i ortofoto snimak za konzervatorske uvjete i izradu idejnog rješenja za uvjete projektiranja glavnog projekta, rotor kod Čunskog utrošena su sredstva za geodetski snimak. Rekonstrukcija dijela Zagrebačke ulice odnose se na projekt i dio izvedenih ugovorenih radova 2025/2026. Rekonstrukcija dijela dio Rive lošinjskih kapetana realizirana su za geodetski snimak i projektnu dokumentaciju. Spoj Mate Vidulića (stepenice) realizirana su sredstva za geodeziju.

Za projekte Cesta u industrijskoj zoni ishođena je lokacijska dozvola, slijedi parcelacija i rješavanje imovinsko pravnih odnosa, oborinska odvodnja u naselju Artatore izvedena je točkasto radi poboljšanja stanja ceste na kritičnim točkama, a usporedo s aglomeracijama u naselju.

## 2. JAVNA RASVJETA

Red br. i pozicija Proračuna	Građevina	Planirana/realizirana vrijednost u eurima
1.R0053.2	Rekonstrukcija javne rasvjete	40.400,00/40.345,28
2.R0053	Javna rasvjeta naselja Osor (izgradnji u građ.p.)	115.000,00/59.639,24
3.R0056	Izgradnja javne Nerezine ( izgradnja) građ.p.	40.000,00/41.017,00
4.R0057	Javna rasvjeta Artatore (izgradnja u izvangrađ.p.)	33.000,00/0,00
Ukupno:		228.400,00/141.001,52

Izvori sredstava: komunalni doprinos 228.400,00/141.001,52€

Projekti se odnose na projektnu dokumentaciju i izvođenje građevinskih radova; javna rasvjeta Artatore na 500 m ulazne ceste u Artatore je ugovorena, radovi se izvode u 2026.g. Nerezine od Tifona do raskršća odnosi se na radove izvedbe temelja i trase prema glavnom projektu i rekonstrukcija rasvjete u Osoru odnosi se na zamjenu 49 rasvjetnih tijela, rekonstrukcija javne rasvjete na knjiženje u okviru rekonstrukcije JR a području Grada.

## 3. JAVNE POVRŠINE I JAVNE ZELENE POVRŠINE

Red br. i pozicija Proračuna	Građevina	Planirana/realizirana vrijednost u eurima
1.R0057.1,057.2 i 059	Parterno uređenje Suska (izvođenje radova u građ.p.)	320.000,00/285.748,26
2.R0060 i 061	Biciklističke staze i šetnice (uz ŽC 5159) Neuređeni dio izvan.građ.p.	23.000,00/16.686,88

3.R0061.1 i 061	Šetnica Susak uvala Bok (izgradnja u izvangrađ.p.)	140.000,00/117.905,97
4.R0062 i 063	Heliodrom na Susku (izgradnja u građ.području,g. snimak)	25.000,00/0,00
6. R0066 i 067	Uređenje Trga u Osoru (projekt i radovi, uređenje u građ. području)	31.000,00/30.875,00
11.R0070	Dječje igralište Ćunski (projekt izvedba) u građ.p.	42.300,00/42.256,25
12.R0329	Sportsko igralište Artatore (proširenje postojećeg košarkaškog igrališta u građ.p.)	55.000,00/54.535,75
13.R0329.1	Košarkaško igralište Veli Lošinj (uređenje)	27.000,00/26.942,50
Ukupno:		663.300,00/574.950,61

vlastiti prihodi	131.000,00/100.102,13€
kapitalne pomoći RH	194.000,00/171.905,97€
opći prihodi	172.300,00/140.421,38€
komunalni doprinos	31.000,00/ 30.875,00€
naknade za koncesije	135.000,00/131.646,13€

Parterno uređenje Suska (Spiaža) je realizirani projekt uređenja partera i hortikulture s urbanom opremom sa zadržavanjem određenog financijskog iznosa zbog otklanjanja nedostataka. Na poziciji biciklističkih staza i šetnica izvedeni su pripremni radovi šetnice/nogostupa spoj Dražice prema Sunčanoj uvali (ŽC 51559). Dvršena je izgradnja šetnice na Susku prema uvali Bok. Geodetski radovi za novi projekt heliodroma na Susku nisu izvedeni zbog nove pozicije projekta prema prostornom planu. Za projekt uređenja trga u Osoru realiziran je geodetska podloga, arheološka istraživanja i konzervatorski elaborat.

Realizirano je proširenje i uređenje košarkaškog igrališta u Artatorama, te postava nove podloge i opreme na košarkaškom igralištu u Velom Lošinju. Realizirani su radovi na uređenju i opremanju dječjeg igrališta u Ćunskom.

### 3. REKAPITULACIJA

Redni broj	Građevine	Planirana vrijednost/realizirana u eurima
1.	CESTE, PARKIRALIŠTA,GARAŽA	315.700,00/241.936,72
2.	JAVNA RASVJETA	228.400,00/141.001,52
3.	JAVNE POVRŠINE I JAVNE ZELENE POVRŠINE	663.300,00/574.950,61
Ukupno:		1.207.400,00/957.888,85

### Članak 2.

Ukupna sredstva ovog Programa realizirana su u iznosu od 957.888,85 €.

Od čega komunalni doprinos iznosi 262.475,37 €, donacije 2.125,00 €, vlastiti prihodi 100.102,13 €, kapitalne pomoći iz proračuna RH 240.905,97 €, opći prihodi i primici 164.100,59 €, naknada za koncesije 131.646,13 € i vodni doprinos 56.533,66 €.

### Članak 3.

Ovaj Program se objavljuje u Službenim novinama PGŽ, a stupa na snagu 8 dana od objave u Službenim novinama PGŽ.

Klasa:

Urbroj:

Mali Lošinj.....2026.

Grad Mali Lošinj  
Gradsko vijeće

Predsjednik:  
Mario Okmažić, univ.bacc.oec.

## OBRAZLOŽENJE

Pravna osnova za donošenje je članak 71. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br.68/18, 110/18, 32/20,145/24).

Ovim Programom obuhvaćena je gradnja komunalne infrastrukture. Programom su obuhvaćene građevine komunalne infrastrukture koje se grade izvan građevinskog područja, kojima se uređuju neizgrađeni dijelovi građevinskog područja i građevine komunalne infrastrukture koje se grade u uređenim dijelovima građevinskog područja, kao i rekonstrukcija postojećih građevina komunalne infrastrukture.

Ovaj Program sadrži opis poslova s procjenom troškova za građenje komunalne infrastrukture kao i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja, odnosno realizacija poslova s izvorom financiranja utrošenih sredstava.

### CESTE I PARKIRALIŠTA

Projekt ceste u Nerezinama iza škole nije realiziran, ovisno o projektu stanova. Rekonstrukcija ulice Conrada Clara odnosi se na geodetski snimak, projekt predat na lokacijsku dozvolu.

Za projekte Cesta na Malinu realizirana su sredstva za glavni projekt Izmjene i dopune građevinske dozvole zbog izvođenja u 2026. i 2027 godini. Rekonstrukcija ulice Šime Kvirina Kozulića se odnosi na geodetski snimak i ortofoto snimak za konzervatorske uvjete i izradu idejnog rješenja za uvjete projektiranja glavnog projekta (Projekt u zastoju zbog konzervatorskih uvjeta restauratorskog elaborata, rotor kod Ćunskog utrošena su sredstva za geodetski snimak.

Rekonstrukcija dijela Zagrebačke ulice odnose se na projekt i dio izvedenih ugovorenih radova 2025/2026. Projekt dijelom sufinanciran od MRR i EU.

Rekonstrukcija dijela dio Rive lošinjskih kapetana realizirana su za geodetski snimak i projektnu dokumentaciju. Spreman za javnu nabavu.

Spoj Mate Vidulića (stepenice) realizirana su sredstva za geodeziju, ishođena je građevinska dozvola i objavljena javna nabava.

Oborinska odvodnja u dijelu naselja Artatore je poboljšanje stanja ceste u tijeku radova na aglomeracijama.

Za projekte Cesta u industrijskoj zoni ishođena je lokacijska dozvola, slijedi parcelacija i rješavanje imovinsko pravnih odnosa.

Evidentiranje cesta i puteva realizira se temeljem Zakona o cestama, a odnosi se na neevidentirane ceste u katastru i gruntovnici, u naravi javno dobro.

## JAVNA RASVJETA

Projekti se odnose na projektnu dokumentaciju i izvođenje građevinskih radova; javna rasvjeta Artatore na 500 m ulazne ceste u Artatore je ugovorena, radovi se izvode u 2026.g.

Nerezine od Tifona do raskršća odnosi se na radove izvedbe temelja i trase prema glavnom projektu.

Rekonstrukcija rasvjete u Osoru odnosi se na zamjenu 49 rasvjetnih tijela i radove koji se izvode kao priprema poboljšanja stanja usporedo s aglomeracijama.

Rekonstrukcija javne rasvjete odnosi se na knjiženje u okviru rekonstrukcije JR a području Grada, radove izvedene u prethodnim godinama.

## JAVNE POVRŠINE

Parterno uređenje Suska (Spiaža) je realizirani projekt uređenja partera i hortikulture s urbanom opremom sa zadržavanjem određenog financijskog iznosa zbog otklanjanja nedostataka.

Na poziciji biciklističkih staza i šetnica izvedeni su pripremni radovi šetnice/ nogostupa spoj Dražice prema Sunčanoj uvali (ŽC 51559).

Dovršena je izgradnja šetnice na Susku prema uvali Bok.

Geodetski radovi za novi projekt heliodroma na Susku nisu izvedeni zbog nove pozicije projekta prema prostornom planu.

Za projekt uređenja trga u Osoru realizirani su: geodetska podloga, arheološka istraživanja i konzervatorski elaborat.

Realizirano je proširenje i uređenje košarkaškog igrališta u Artatorama, te postava nove podloge i opreme na košarkaškom igralištu u Velom Lošinju. Realizirani su radovi na uređenju i opremanju dječjeg igrališta u Ćunskom.